

Zarządzenie Nr 113
Wójta Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym w złym stanie technicznym przeznaczonym do rozbiórki wchodzącą w skład gminnego zasobu nieruchomości, położoną w obrębie geodezyjnym Ełganowo:

| <i>Nr działki</i> | <i>Pow. działki</i> | <i>Nr KW</i> | <i>Pow. użytkowa budynku w m²</i> | <i>Przeznaczenie w studium</i> | <i>Położenie</i> | <i>Cena w zł. netto</i> |
|-------------------|---------------------|---------------------|--|--------------------------------|---|-------------------------|
| 252/3 | 0.0800 ha | GD1G/000 20117/2 | 64,0 | ter. istniejącej zabudowy | Ełganowo ul. Macierzy Szkolnej 15 | 50.000,00 |

2. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i obciążeń. Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, dział I Sp i IV jest wolny od wpisów obciążających. W dziale III wpis służebności obciążający inną nieruchomość. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, w złym stanie technicznym przeznaczonym do rozbiórki. Budynek jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, murowany z cegły. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną płytami Yomb, działka z dostępem do instalacji energetycznej i wodociągowej.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Trąbki Wielkie na okres 21 dni w okresie od 27.07.2023 r do 16.08.2023 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w biuletynie informacji publicznej oraz na tablicy ogłoszeń wsi Ełganowo.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2 mogą składa wnioski do dnia 07.09.2023 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt Gminy
(-) Błażej Konkol