

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXX/253/2021 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 25 czerwca 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Sobowidzu

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym nieruchomości lokalowej wchodzącej w skład gminnego zasobu nieruchomości, położonej w miejscowości Sobowidz:

<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki w m²</i>	<i>Udział</i>	<i>Pow. lokalu w m²</i>	Opis nieruchomości	<i>Cena w zł.</i>
24/7	1512	117/1000	53,00	Dwa pokoje, kuchnia, łazienka i wiatrołap w budynku jednokondygnacyjnym z poddaszem użytkowym, bez podpiwniczenia, w którym mieści się 10 samodzielnych lokali mieszkalnych. Ogrzewanie piec kaflowy usytuowany w pokoju, w kuchni kuchenka węglowa - wesfalka oraz kuchenka gazowa na gaz butlowy. Stolarka okienna PCV. Drzwi drewniane. Podłogi drewniane oraz panele podłogowe. Lokal wyposażony w instalację wodną, elektryczną i kanalizację. Lokal kwalifikuje się do remontu. Nieruchomość położona w Sobowidzu przy ulicy Morenowej 22. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań położona jest w strefie A - istniejącej zabudowy.	77.500,00

2. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i obciążeń. Księgę wieczystą GD1G/00100497/4 prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku.

§ 2. 1. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym podlega ogłoszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Trąbki Wielkie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni w okresie od 21.12.2021 r do 11.01.2022 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie na stronie www.monitorurzedowy.pl, w biuletynie informacji publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz we wsi Sobowidz.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2 mogą składać wnioski do dnia 01.02.2022 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
Błażej Konkol