

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 86  
Wójta Gminy Trąbki Wielkie  
z dnia 12.10.2021 r.

Wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Trąbki Wielkie, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym położonych w Ełganowie

<i>Nr działki</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Opis nieruchomości i przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Księga wieczysta</i>	<i>Położenie</i>	<i>Cena netto zł</i>
308/8	608	Działka niezabudowana, działka jest wykorzystywana na parking przykościelny. Otaczające działki są zabudowane domami jednorodzinnymi, w sąsiedztwie zlokalizowany jest kościół i plac zabaw. Dostęp do drogi publicznej. Droga dojazdowa wewnętrzna w części jest utwardzona. Nieruchomość położona na terenie zurbanizowanym w dostępie do instalacji: wodociągowej (w sąsiedztwie) i energetycznej (w granicy działki). <b>Działka leży na obszarze, dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Teren działki 308/8 oznaczony jest symbolem 07.KS/ZU - tereny przestrzeni publicznej wraz z zielenią publiczną i parkingami publicznymi.</b>	GD1G/00045872/3	Ełganowo	<b>21.300,00</b>

Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku. Dział IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów. W dziale III Ograniczone prawo rzeczowe treść wpisu: służebność gruntowa przejazdu i przechodu przez działkę nr 308/4 obszaru 0,1257 ha - na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 308/3 obszaru 3967 m<sup>2</sup> ujawnionej w KW GD1G/00220616/2.

Ogłoszenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w okresie od 13.10.2021 r. do 03.11.2021 r.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 roku poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia 24.11.2021 r.

Wójt Gminy  
(-) Błażej Konkol