

Wykaz nieruchomości położonej w Sobowidzu przeznaczonej do sprzedaży

<i>Nr księgi wieczystej</i>	<i>Nr działki</i>	<i>Pow. działki w m²</i>	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej użytkowania	<i>Cena wywoławcza</i>
GD1G/ 00024956/3	103	106	nieruchomość gruntowa zabudowana częścią budynku mieszkalnego o powierzchni zabudowy 82 m ² . Nieruchomość położona jest w Sobowidzu przy ul. T. Kościuszki 78. Dom jest obiektem dwurodzinnym, dwu kondygnacyjnym, podpiwniczonym z nieużytkowym poddaszem. Na działce 103 posadowiona jest część budynku, druga jego część jest na działce sąsiedniej. Obie części mają wspólna klatkę schodową. W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki. Szczególnie w złym stanie technicznym jest dach, widoczne są liczne ubytki w pokryciu, brak jest ocieplenia, strop nad piętrem i podłogi, grożą zarwaniem. Wymagany jest kompleksowy remont kapitalny. Budynek podłączony jest do jest sieci energetycznej, wodociągowej i kanalizacji lokalnej. Zestawienie powierzchni w budynku mieszkalnym: - piwnica i klatka schodowa 26,29 m - parter: dwa pokoje , kuchnia , łazienka, schowek, klatka schodowa, o pow.77,93m - piętro: dwa pokoje, kuchnia, klatka schodowa o pow. 60,25m	działka gruntowa: B - tereny zabudowane, budynek dwurodzinny: funkcja mieszkaniowa, sposób zagospodarowania: zgodny z charakterem użytkowania	45.000,00 zł netto=brutto

Nieruchomości wolne są od ciężarów i obciążeń. Księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku, dział III i IV jest wolny od wpisów. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Trąbki Wielkie na okres 21 dni w okresie od 10.07.2019 r do 31.07.2019 r., oraz w infopublikatorze. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w biuletynie informacji publicznej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 2204 ze zm.) mogą składa wnioski do dnia 21.08.2019 r.