

UCHWAŁA NR XV/97/2015
RADY GMINY TRĄBKI WIELKIE
z dnia 29 września 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 z póź. zm.) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1 w związku z art 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz .U. z 2015 r, poz. 782) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielki
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 4, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00275295/5, wraz z udziałem 273/1000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu, oznaczonego w ewidencji jako działka nr 74/6 o pow. 0,2133ha , dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00233361/3. Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Sobowidz przy ul. Dworcowej 7, a udział 273/1000 stanowi własność Skarbu Państwa – Starosty Gdańskiego w Pruszczu Gdańskim, w użytkowaniu wieczystym Gminy Trąbki Wielkie. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 74/6 położona jest, w obszarze określonym jako strefa istniejącej zabudowy.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a), ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 4, położonego w Sobowidzu przy ul. Dworcowej 7 dokonał już przedpłaty na poczet wykupu lokalu i wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Polskich Kolei Państwowych.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać .