

UCHWAŁA NR XII/71/2015
RADY GMINY TRĄBKI WIELKIE
z dnia 10 lipca 2015.r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Domachowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielkie

uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 12, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00274020/0, wraz z udziałem 437/10000 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 233/2 o pow. 0,4353ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00154492/2.

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Warcz wieś Domachowo nr 17 kl.B udział 437/10000 stanowi własność Gminy Trąbki Wielkie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 233/2 leży w obszarze określonym symbolem 03 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 12 w budynku nr 17, położonego w Domachowie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Nadleśnictwa Kolbudy Najemca wpłacił 12.000,00zł zaliczki na poczet wykupu przedmiotowego lokalu.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać.