

UCHWAŁA Nr XII/70/2015
RADA GMINY TRĄBKI WIELKIE
z dnia 10 lipca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z póź. zm.) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1 w związku z art 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 518 z póź. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielki
uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2, wraz z udziałem 1/4 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 123/19 o pow. 0,1146ha , dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00070829/1. Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Sobowidz przy ul. Tadeusza Kościuszki 48, udział 1/4 stanowi własność Gminy Trąbki Wielkie. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 123/19 położona jest w obszarze określonym jako strefa istniejącej zabudowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 2, położonego w Sobowidzu przy ul. Tadeusza Kościuszki 48 wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnej.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać .