

UCHWAŁA Nr VII/42/2015
RADY GMINY TRĄBKI WIELKIE

z dnia 24 marca 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r.,poz. 594 z póź. zm.) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1 w związku z art 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518 z póź. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielkie
uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 17, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00265309/4, wraz z udziałem 301/10000 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 233/2 o pow. 0,4353ha , dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00154492/2.

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Warcz wieś Domachowo nr 16 kl.C udział 301/10000 stanowi własność Gminy Trąbki Wielkie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 233/2 leży w obszarze określonym symbolem 03 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

(-) **Zbigniew Leszczyński**

U z a s a d n i e n i e

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 17 w budynku nr 16, położonego w Domachowie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Nadleśnictwa Kolbudy Najemca wpłacił 12.000,00zł zaliczki na poczet wykupu przedmiotowego lokalu.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać .