

**Uchwała Nr VI/37/2015
Rady Gminy Trąbki Wielkie**

z dnia 24 lutego 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r.,poz. 594 z póź. zm.) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1 w związku z art 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Z 2014 poz. 518 z póź. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**Rada Gminy Trąbki Wielkie
uchwała, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 9, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00270282/6, wraz z udziałem 227/10000 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 233/2 o pow. 0,4353ha , dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00154492/2.

Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Warcz wieś Domachowo nr 16 kl.B udział 227/10000 stanowi własność Gminy Trąbki Wielkie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 233/2 leży w obszarze określonym symbolem 03 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 9 w budynku nr 16, położonego w Domachowie wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Nadleśnictwa Kolbudy Aktem Notarialnym z dnia 13.11.2014 roku. Najemca wpłacił 7000,00zł zaliczki na poczet wykupu przedmiotowego lokalu.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać .