

**UCHWAŁA NR 98/XIV/2014
RADY GMINY TRĄBKI WIELKIE
z dnia 4 listopada 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.)

**Rada Gminy Trąbki Wielki
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne, bez wynagrodzenia, rozwiązanie za porozumieniem stron umowy użytkowania wieczystego zawartej z Gminną Spółdzielnią Samopomoc Chłopska w Sobowidzu w części dotyczącej oddanej w użytkowanie wieczyste działki położonej w Mierzeszynie, w ewidencji gruntów oznaczonej nr 191/2 o pow. 0.0166ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00018887/3, przed upływem okresu ustalonego w umowie.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Janusz
Józef Siłka

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Działka nr 191/2, stanowi własność gminy w użytkowaniu wieczystym Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Sobowidzu do dnia 22.12.2004 roku. Działka nr 191/2 stanowi drogę dojazdową do działki gminnej nr 191/4. Działka nr 191/2 powstała w wyniku podziału działki nr 191.

Prawo użytkowania wieczystego działki o numerze ewidencyjnym 191/2, Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska w Sobowidzu nabyła na podstawie umowy z 22.12.1995 roku aktem notarialnym Repertorium A nr 10215/95.

Uchwała została przygotowana na wniosek Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska w Sobowidzu..

W wyniku realizacji uchwały gmina nabędzie prawo użytkowania wieczystego, które wygaśnie z chwilą zawarcia umowy. Droga stanie się nieruchomością komunalną.

Nabycie gruntu przez gminę będzie miało charakter nieodpłatny. Kosztami gminy będzie koszt sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego w tym dokonanie stosownych wpisów sądowych oraz utrzymanie tego terenu.

WÓJT
Błażej Hankot