

**UCHWAŁA Nr 72/X/2014**  
**Rady Gminy Trąbki Wielkie**  
**z dnia 29 lipca 2014 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r.,poz. 594 z późn. zm.) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1, w związku z art 34 ust 1 pkt 3, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm. ) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**Rada Gminy Trąbki Wielkie**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 2 wraz z udziałem wynoszącym 1/2 części w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki nr: 294/1 o pow. 0,0332ha i 294/2 o pow.0,0164ha, dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą GD1G/00030178/0.

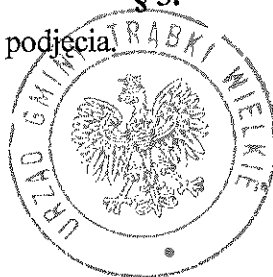
Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Elganowo przy ul. Macierzy Szkolnej 8. Lokal Nr 2 wraz z udział wynoszącym 1/2 części w gruncie stanowi własność Gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trąbki Wielkie działki nr 2 94/1 i 294/1 położone są w obszarze określonym, jako strefa istniejącej zabudowy.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*[Signature]*  
Józef Storka

## Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 2 wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Nabycie nieruchomości nastąpiło z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Pomorskiego nr NSP-II.7532.81.2014.MN2 z dnia 9.05.2014 roku. Lokal wymaga remontu, na który gmina nie ma w budżecie zabezpieczonych środków finansowych.

Mając na uwadze względy ekonomiczne i gospodarcze nieruchomość należy sprzedać .

W O J T  
Biażel Korkut