

UCHWAŁA Nr 65/X/2014
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 29 lipca 2014 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) oraz art 13 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 poz. 518 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt.3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielkie
uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy, położonej w Drzewinie , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 208/2 o pow. 0,7352ha w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone symbolem:

- 2. Ls – las istniejący
- 3. Zi – zieleń izolacyjna z funkcją rekreacji z dopuszczeniem lokalizacji infrastruktury technicznej oraz modernizacji istniejącej drogi dojazdowej.

Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi dla przedmiotowej nieruchomości księgę wieczystą KW GD1G/00066121/7

§ 2.

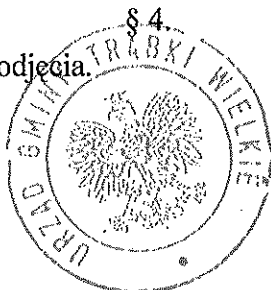
Traci moc Uchwała Nr 29/IV/2014 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 18 marca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
Józef Śróbka

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej zbywania i nabywania, nieruchomości.

Biuro Turystyki Aktywnej KOMPAS sp. z o.o. jest Dzierżawcą gminnej nieruchomości zabudowanej budynkiem (po byłej szkole) w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 55/2 wystąpiło z wnioskiem o kupno przedmiotowej działki.

Podczas spotkania z przedstawicielami w/w spółki Radni Gminy zaproponowali sprzedaż działek sąsiednich, w celu utworzenia kompleksu turystycznego.

Pracownik Urzędu Gminy wraz z Rzecznikiem Majątkowym będąc na terenie działek 8/13 i 8/14 stwierdzili, że na w/w działkach jest rozpoczęta budowa wiaty festynowej. Po przeanalizowaniu zaistniałej sytuacji Wójt podjął decyzję o zleceniu wydzielenia działki, wraz z wiatą festynową aby mieszkańcy wsi Drzewina swobodnie mogli z niej korzystać.

W tym celu działki nr : 8/13 i 8/14 zostały scalone w jedną działkę o numerze 208, w wyniku jej podziału powstały działki nr: 208/1 i 208/2. Działka nr 208/1 wraz z wiatą festynową pozostanie nadal własnością gminy, a działka nr 208/2 przeznaczona zostanie do sprzedaży.

Wójt
Błażej Konkol