

UCHWAŁA Nr 55/VII/2013
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 8 lipca 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 r., poz 594) oraz art 13 ust. 1, art. 37 ust 2 pkt 1 w związku z art 34 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z póź. zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego Nr 1 dla którego Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00225483/8, wraz z udziałem 490/1000 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 38/4 o pow. 0,0894ha , dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW GD1G/00207038/9.

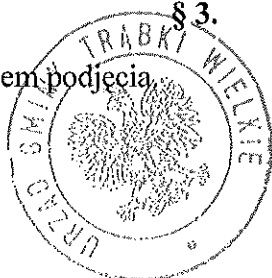
Nieruchomość położona jest w obrębie geodezyjnym Czerniewo, udział 490/1000 stanowi własność Gminy Trąbki Wielkie. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trąbki Wielkie działka nr 38/4 leży w obszarze określonym, jako strefa istniejącej zabudowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
[Signature]
Józef Sroka

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Najemca lokalu mieszkalnego Nr 1 Pani Bożena Malinowska wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą. Lokal został przejęty bezpłatnie od Nadleśnictwa Kolbudy Aktem Notarialnym z dnia 23.01.2013 roku. Pani Bożena Malinowska wpłaciła 2000,00zł zaliczki na poczet wykupu przedmiotowego lokalu.

Mając na uwadze powyższe nieruchomość należy sprzedać .

W O J T
Błażej Konkol