

UCHWAŁA Nr 114/XIV/2012
Rady Gminy Trąbki Wielkie
z dnia 22 listopada 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. „a”, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art 13 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2004 Nr 261, poz. 2603) w związku z § 3 ust. 1 pkt.3 Uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. w sprawie określenia zasad, nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Rada Gminy Trąbki Wielki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem 0,180 w gruncie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) Nr 114/4 o pow. 0,0719ha zabudowanej dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW 34639.
- 2) Nr 113 o pow. 0,0300ha zabudowanej, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk- Północ w Gdańsku prowadzi księgę wieczystą KW 74251.
- 3) Nieruchomość położona jest w Sobowidzu przy ul. Kościuszki 68, stanowiąca własność Gminy, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trąbki Wielkie określona jest jako strefa rozwoju zabudowy.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Józef Sroka
Józef Sroka

Uzasadnienie

Art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym oraz treść uchwały Nr 4/I/2001 Rady Gminy Trąbki Wielkie z dnia 20 lutego 2001r. zastrzegają do wyłącznej kompetencji Rady Gminy podjęcie uchwały dotyczącej nabywania, nieruchomości.

Państwo Małgorzata i Ireneusz Goliat wystąpili do Urzędu Gminy z wnioskiem o sprzedaż pomieszczeń sklepowych, a zatem występuje realne zainteresowanie zakupem przedmiotowego lokalu. Pani Zofia Król przez kilkanaście lat była dzierżawca tego lokalu prowadziła w nim sklep od września 2012 roku pomieszczenie jest nieużytkowane i wymaga remontu.

Mając na uwadze względy ekonomiczne i gospodarcze nieruchomość należy sprzedać.

W Ó J T
Małgorzata i Ireneusz Goliat

